



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Avv. Matteo Paroli, rende noto che la società "ACT Srl" C.F./P.IVA 02170440420 con domanda assunta al prot. ARR 5393 del 21/04/2021, già titolare di licenza n. 10/2016 del 22/06/2016, ha formalizzato istanza di nuovo rilascio di concessione demaniale marittima di mq. 1.708,00 situato nel porto di Ancona e precisamente nella Nuova Darsena da adibire a deposito containers contenenti merci pericolose, di cui mq 244,00 per deposito containers, mq 37,82 per rampa di emergenza mq 26,00 per stazione di pompaggio e mq 1.400,18 per area movimentazione mezzi per la durata di 4 anni.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti> - Sezione Domanda di primo rilascio – concessione demaniale marittima.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Oggetto: mq. 1.708,00 situato nel porto di Ancona e precisamente nella Nuova Darsena da adibire a deposito containers contenenti merci pericolose, di cui mq 244,00 per deposito containers, mq 37,82 per rampa di emergenza mq 26,00 per stazione di pompaggio e mq 1.400,18 per area movimentazione mezzi
2. Durata: anni 4;
3. Canone annuo (base anno 2021): **euro 18.708,43**

Si rappresenta inoltre, che, con Delibera presidenziale n. 104/2020, questa Autorità ha approvato gli investimenti effettuati, nell'ambito della precedente concessione n. 10/2016, dalla concessionaria A.C.T. s.r.l. riguardanti beni inamovibili sull'area demaniale di che trattasi e concretizzatisi nella creazione ex novo di una vasca di stoccaggio per deposito temporaneo di contenitori pericolosi con implementazione del sistema fognario, con serbatoio di recupero, impianto antincendio e sistemi di rilevazione e raccolta sversamenti. Con il provvedimento sopra richiamato questa Autorità ha valutato tali investimenti come migliorativi dell'area scoperta concessa, in quanto ne hanno incrementato la funzionalità a servizio dell'utenza portuale in relazione alla gestione delle merci pericolose containerizzate e la proficua utilizzazione dell'impianto in trattazione.



Con la medesima delibera è stato approvato il piano di ammortamento asseverato da professionista abilitato, afferente l'investimento effettuato dalla concessionaria con una aliquota del 3% applicata al processo di ammortamento e la dimidiazione dovuta per la prima annualità di investimento.

Pertanto ai sensi dell'art 13 del regolamento di Amministrazione del demanio, giusta Ordinanza n. 74/2020, in caso di domanda concorrente si avvierà specifica procedura comparativa nell'ambito della quale l'istante concessionario uscente avrà diritto, se non aggiudicatario, al rimborso da parte del nuovo concessionario di un importo stabilito nei limiti del valore residuo non ammortizzato così come risultante dal piano di ammortamento asseverato, pari ad euro 108.752,17 (valore residuo annualità 2021 come riportato nel piano di ammortamento approvato).

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dalla Società sopra indicata.

Ancona, 25/06/2021

**Il Dirigente Demanio,
Imprese e Lavoro Portuale**
Avv. Giovanna Chilà

Il Segretario Generale
Avv. Matteo Paroli
Firmato digitalmente

